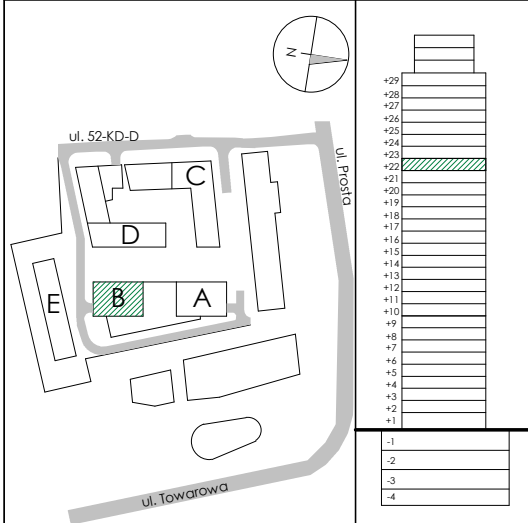


# KARTA KATALOGOWA



## PLAN SYTUACYJNY



## BUDYNEK B



## KONDYGNACJA 22

## NR LOKALU B201

## 2-pokojowe

|         |               |                      |
|---------|---------------|----------------------|
| B.201.1 | P.DZIENNY+AN. | 18.89 m <sup>2</sup> |
| B.201.2 | SYPIALNIA     | 13.34 m <sup>2</sup> |
| B.201.3 | ŁAZIENKA      | 4.05 m <sup>2</sup>  |
| B.201.4 | PRZEDPOK.     | 5.21 m <sup>2</sup>  |

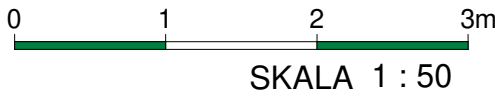
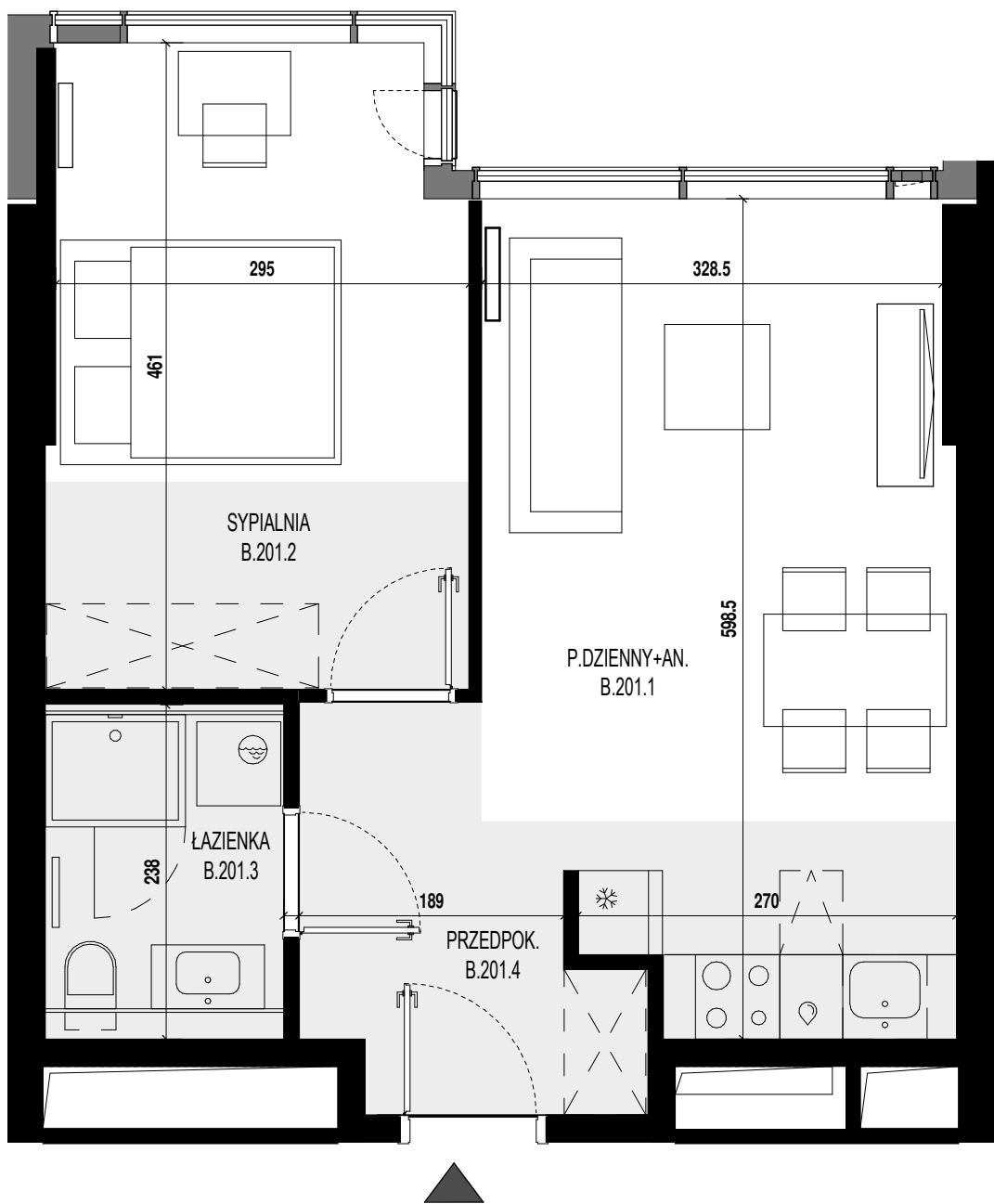
POW. UŻYTKOWA **41.49 m<sup>2</sup>**

INWESTOR  
**ASBUD TOWAROWA Sp. z o.o.**  
tel. 800 600 600  
KRS: 560065



Creating  
Environment

Data opracowania 2021-09-30



### UWAGI:

1. PODANE WYMIARY POMIESZCZEŃ SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) Z WYKONANYMI TYNKAMI.
2. DOCELOWE WYMIARY BĘDĄ RÓŻNE O WYKONANĄ ARANŻACJĘ I TOLERANCJĘ WYKONANIA ROBÓT.
3. OSTATECZNY OBMIAR POWIERZCHNI BĘDZIE DOKONANY PO WYBUDOWANIU LOKALU W TZW. STANIE DEWELOPERSKIM (PRZED ARANŻACJĄ), A NINIEJSZY RYSUNEK PODAJE PRZYBLIŻONĄ POWIERZCHNIĘ DOCELOWĄ. PRZEDSTAWIONY RZUT W TYM POKAZANE NA NIM ROZMIESZCZENIA I UKŁAD ELEMENTÓW MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEC ZMIANIE (NP. ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ SANITARNYCH, ZABUDÓW G-K W TYM W POSTACI PRZEDŚCIANEK MASKUJĄCYCH PODŁĄCZENIA WOD-KAN, GRZEWOWYCH, DRZWIOWYCH, OKIENNYCH). POWIERZCHNIE PRZEDSTAWIONE NA RZUCIE I ICH WYMIARY W TYM WYMIARY ELEMENTÓW POMIESZCZEŃ MOGĄ ULEC ZMIANIE. POWIERZCHNIA ORAZ UKŁAD BALKONÓW, TARASÓW, LOGGI ORAZ OGRODKA (GDZIE DOTYCZY) MOGĄ ULEC ZMIANIE.
4. WYPOSAŻENIE UWIDOCZNIONE NA NINIEJSZYM RZUCIE W POSTACI MEBLI I ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA LOKALU NIE STANOWI PRZEDMIOTU UMOWY I MA CHARAKTER WYŁĄCZNIE POGŁĄDOWY. ZAKRES WYPOSAŻENIA LOKALU ZOSTANIE OKREŚLONY NA MOCY ODREBNYCH POSTANOWIEŃ UMOWY (W TYM MOŻE ZOSTAĆ PRZEDSTAWIONY NA ODREBNYM RZUCIE).
5. POWIERZCHNIĘ UŻYTKOWĄ LOKALU ORAZ POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ PODANO ZGODNIE Z NORMĄ PN: ISO 9836:1997 (Z UWZGLĘDNIENIEM TYNKÓW I WLICZENIEM POWIERZCHNI ZAJĘTEJ PRZEZ ZABUDOWY PODŁĄCZEŃ WOD-KAN).

- ściana działowa
- ściana nierozbieralna
- szachty instalacyjne
- sufity podwieszone,  $h_{min} = 250$  cm
- wysokość  $h_{okolo} = 262$  cm
- grzejnik
- schematyczna zabudowa w technologii lekkiej stelaży i podłączeń wod-kan