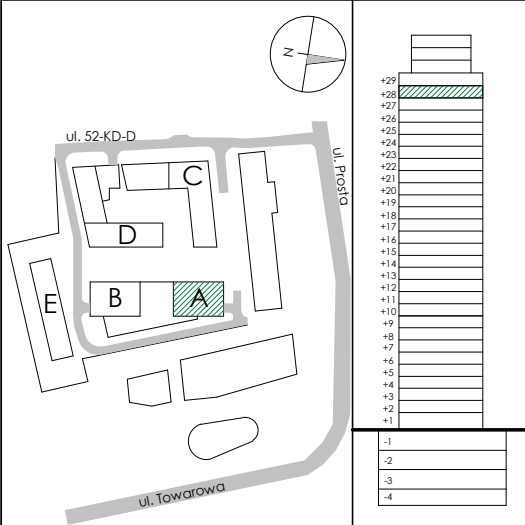


# KARTA KATALOGOWA



## PLAN SYTUACYJNY



## BUDYNEK A



## KONDYGNACJA 28

## NR LOKALU A319

## 3-pokojowe

|         |               |                      |
|---------|---------------|----------------------|
| A.319.1 | P.DZIENNY+AN. | 28.16 m <sup>2</sup> |
| A.319.2 | SYPIALNIA     | 13.65 m <sup>2</sup> |
| A.319.3 | SYPIALNIA     | 7.97 m <sup>2</sup>  |
| A.319.4 | ŁAZIENKA      | 4.05 m <sup>2</sup>  |
| A.319.5 | PRZEDPOK.     | 8.44 m <sup>2</sup>  |

POW. UŻYTKOWA **62.27 m<sup>2</sup>**

INWESTOR  
**ASBUD TOWAROWA Sp. z o.o.**  
tel. 800 600 600  
KRS: 560065

www.asbud.com  
towarowa@asbud.com



Creating Environment

Data opracowania 2022-03-07

### UWAGI:

1. PODANE WYMIARY POMIESZCZEŃ SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) Z WYKONANYMI TYNKAMI.
2. DOCELOWE WYMIARY BĘDĄ RÓŻNE O WYKONANĄ ARANŻACJĘ I TOLERANCJĘ WYKONANIA ROBÓT.
3. OSTATECZNY OBMIAR POWIERZCHNI BĘDZIE DOKONANY PO WYBUDOWANIU LOKALU W TZW. STANIE DEWELOPERSKIM (PRZED ARANŻACJĄ), A NINIEJSZY RYSUNEK PODAJE PRZYBLIŻONĄ POWIERZCHNIĘ DOCELOWĄ. PRZEDSTAWIONY RZUT W TYM POKAZANE NA NIM ROZMIESZCZENIA I UKŁAD ELEMENTÓW MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEC ZMIANIE (NP. ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ SANITARNYCH, ZABUDÓW G-K W TYM W POSTACI PRZEDŚCIANEK MASKUJĄCYCH PODŁĄCZENIA WOD-KAN, GRZEWCOZYCH, DRZWIOWYCH, OKIENNYCH). POWIERZCHNIE PRZEDSTAWIONE NA RZUCIE I ICH WYMIARY W TYM WYMIARY ELEMENTÓW POMIESZCZEŃ MOGĄ ULEC ZMIANIE. POWIERZCHNIA ORAZ UKŁAD BALKONÓW, TARASÓW, LOGGI ORAZ OGRODKA (GDZIE DOTYCZY) MOGĄ ULEC ZMIANIE.
4. WYPOSAŻENIE UWIDOCZNIONE NA NINIEJSZYM RZUCIE W POSTACI MEBLI I ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA LOKALU NIE STANOWI PRZEDMIOTU UMOWY I MA CHARAKTER WYŁĄCZNIE POGŁĄDOWY. ZAKRES WYPOSAŻENIA LOKALU ZOSTANIE OKREŚLONY NA MOCY ODRĘBNYCH POSTANOWIEŃ UMOWY (W TYM MOŻE ZOSTAĆ PRZEDSTAWIONY NA ODRĘBNYM RZUCIE).
5. POWIERZCHNIĘ UŻYTKOWĄ LOKALU ORAZ POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ PODANO ZGODNIE Z NORMĄ PN: ISO 9836:1997 (Z UWZGLĘDNIENIEM TYNKÓW I WLICZENIEM POWIERZCHNI ZAJĘTEJ PRZEZ ZABUDOWY PODŁĄCZEŃ WOD-KAN).

- ściana działowa
- ściana nierozbieralna
- szachty instalacyjne
- sufity podwieszone,  $h_{min} = 250$  cm
- wysokość  $h_{lokalu} = 262$  cm
- grzejnik
- schematyczna zabudowa w technologii lekkiej stelaży i podłączeń wod-kan

