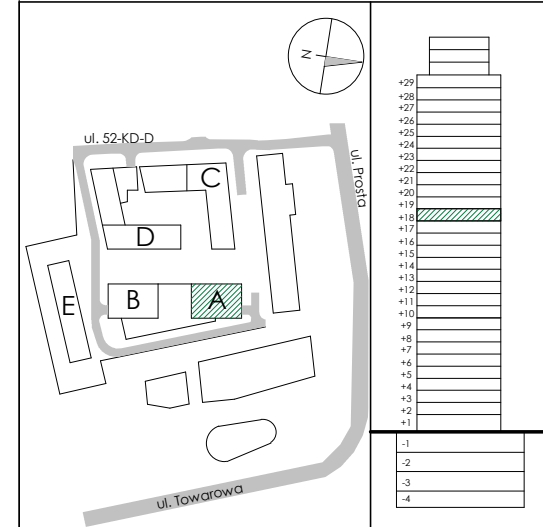


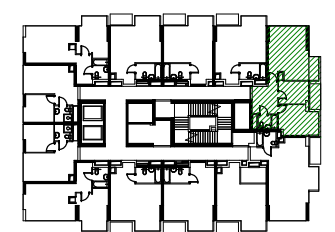
# KARTA KATALOGOWA



## PLAN SYTUACYJNY



## BUDYNEK A



KONDYGNACJA 18

NR LOKALU A199

3-pokojowe

A.199.1	P.DZIENNY+AN.	25.18 m <sup>2</sup>
A.199.2	SYPIALNIA	13.65 m <sup>2</sup>
A.199.3	SYPIALNIA	7.97 m <sup>2</sup>
A.199.4	ŁAZIENKA	4.05 m <sup>2</sup>
A.199.5	PRZEDPOK.	8.43 m <sup>2</sup>

POW. UŻYTKOWA 59.28 m<sup>2</sup>

A.199.6 TARAS 2.99 m<sup>2</sup>

INWESTOR

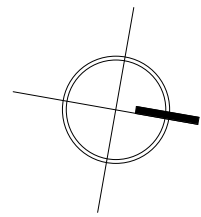
**ASBUD TOWAROWA Sp. z o.o.**  
tel. 800 600 600  
KRS: 560065

www.asbud.com  
towarowa@asbud.com



Creating Environment

Data opracowania 2022-03-07



0 1 2 3m  
SKALA 1 : 50

### UWAGI:

1. PODANE WYMIARY POMIESZCZEŃ SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) Z WYKONANYMI TYNKAMI.
2. DOCELOWE WYMIARY BĘDĄ RÓŻNE O WYKONANĄ ARANŻACJĘ I TOLERANCJĘ WYKONANIA ROBÓT.
3. OSTATECZNY OBMAR POWIERZCHNI BĘDZIE DOKONANY PO WYBUDOWANIU LOKALU W TZW. STANIE DEWELOPERSKIM (PRZED ARANŻACJĄ), A NINIEJSZY RYSUNEK PODAJE PRZYBLIŻONĄ POWIERZCHNIĘ DOCELOWĄ. PRZEDSTAWIONY RZUT W TYM POKAZANE NA NIM ROZMIESZCZENIA I UKŁAD ELEMENTÓW MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEC ZMIANIE (NP. ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ SANITARNYCH, ZABUDÓW G-K W TYM W POSTACI PRZEDŚCIANEK MASKUJĄCYCH PODŁĄCZENIA WOD-KAN, GRZEWOWYCH, DRZWIOWYCH, OKIENNYCH). POWIERZCHNIE PRZEDSTAWIONE NA RZUCIE I ICH WYMIARY W TYM WYMIARY ELEMENTÓW POMIESZCZEŃ MOGĄ ULEC ZMIANIE. POWIERZCHNIA ORAZ UKŁAD BALKONÓW, TARASÓW, LOGGI ORAZ OGRÓDKA (GDZIE DOTYCZY) MOGĄ ULEC ZMIANIE.
4. WYPOSAŻENIE UWIDOCZNIONE NA NINIEJSZYM RZUCIE W POSTACI MEBLI I ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA LOKALU NIE STANOWI PRZEDMIOTU UMOWY I MA CHARAKTER WYŁĄCZNIE POGŁĄDOWY. ZAKRES WYPOSAŻENIA LOKALU ZOSTANIE OKREŚLONY NA MOCY ODREBNYCH POSTANOWIEŃ UMOWY (W TYM MOŻE ZOSTAĆ PRZEDSTAWIONY NA ODREBNYM RZUCIE).
5. POWIERZCHNIĘ UŻYTKOWĄ LOKALU ORAZ POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ PODANO ZGODNIE Z NORMĄ PN: ISO 9836:1997 (Z UWZGLĘDNIENIEM TYNKÓW I WLICZENIEM POWIERZCHNI ZAJĘTEJ PRZEZ ZABUDOWY PODŁĄCZEŃ WOD-KAN).

- ściana działowa
- ściana nierozbieralna
- ▭ szachty instalacyjne
- ▭ sufity podwieszane, h<sub>min</sub> = 250 cm
- ▭ wysokość h<sub>około</sub> = 262 cm
- ▭ grzejnik
- schematyczna zabudowa w technologii lekkiej stelaży i podłączeń wod-kan